

**Iepirkuma komisijas 2018. gada 14.marta sēdē sniegtās atbildes uz ieinteresētā
piegādātāja jautājumiem par atklāta konkursa
“Būvdarbu veikšana Eiropas Savienības līdzfinansēto vienkāršotās atjaunošanas
projekta ietvaros daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām”
identifikācijas Nr. SIA RNP 2018/06
nolikumu**

1. jautājums:

Piedāvātā Tehniskā dokumentācijā un tieši Projekta 48.lapas pusē (lapaspuse rakstīta ar roku) ir parādīta S-1 ēkas ārsienas siltinājums M 1:20, kur iekļauts: Cietās fasādes minerālvates plāksnes; rāmējoša java un stiklšķiedras siets; zem apmetuma grunts; tonēts dekoratīvais apmetums. Aplūkojot piedāvātās tāmes, kas attiecas uz Baltāsbaznīcas ielas objektu, tad tāmē Nr.4 par SIENAS, ĒKU UN BŪVJU KARKASU KONSTRUKCIJĀM redzams, ka 5.pozīcijā ir sienu virsmu apšūšana ar cietām akmens vates plāksnēm un 18.pozīcijā ir Sienu izolēto virsmu stiegrošana ar stiklšķiedras sietu, stiprinot un izlīdzinot virsmu ar līmjavu. Tāmē nav noteikts, vai ir jāveic tonētais dekoratīvais apmetums.

Atbilde:

Lokālā tāmē Nr.4 “SIENAS, ĒKU UN BŪVJU KARKASU KONSTRUKCIJAS” nav jāparedz tonētais dekoratīvais apmetums. Papildus norādām, ka fasādes apmetums un krāsošana paredzēta lokālā tāmē Nr.8 “APDARES DARBI”, sadaļā “8.2. ārējie apdares darbi”.

2.jautājums:

Attiecībā uz projekta tās pašas lapaspuses S-2 ēkas cokola siltinājumu M 1:20 ir iekļauti atjaunota vertikāla hidroizolācija, līmjava, ekstrudētā putupolistirola plāksnes; līmēšanas putas; skaidu-cementa plāksnes, bet objekta 3.tāmē par PAMATIEM UN PAMATNĒM ir redzamas pozīcijas: 8.Pamatu virsmu siltināšana ar putupolistirola plāksnēm un 18. Izolēto virsmu stiegrošana ar stiklšķiedras sietu, stiprinot un izlīdzinot virsmu ar līmjavu, bet tāmē nav iekļauta hidroizolācija un skaidu cementa plāksnes.

Atbilde:

Tehniskajā dokumentācijā 48.lpp (S-2 Ēkas cokola siltinājums) ir norādītas pozīcijas “Skaidu cementa plāksnes” un “Atjaunota vertikālā hidroizolācija”.

Vēršam uzmanību, ka ārsienas un cokola apdare jāveic, atbilstoši darbu daudzumu sarakstā iekļautajās pozīcijās norādītajiem darbiem. Un konkrēti, apdares darbi ir iekļauti lokālā tāmē Nr.8 “APDARES DARBI”, sadaļā “8.2. ārējie apdares darbi”.

Jautājums par hidroizolāciju tiks risināts objekta būvdarbu laikā autoruzraudzības kārtībā.

3.jautājums:

Aplūkojot 8.tāmi par APDARES DARBIEM, nav skaidrs, kādam mērķim ir domātas tāmes 8.2.punkts ārējie apdares darbi. Vai varat lūdzu izskaidrot tāmes 8.2.punkta nepieciešamību.

Atbilde:

Skaidrojumu par lokālās tāmes Nr.8 “APDARES DARBI”, sadaļas “8.2. ārējie apdares darbi” nepieciešamību lūdzu skatīt pie atbildēm uz 1.un 2.jautājumu. Jautājums par darbu daudzumu saraksta struktūru adresējams projekta autoram. Pasūtītāja ieskatā nav būtiski, kurā lokālajā tāmē iekļauti konkrētie darbi.

4.jautājums:

Attiecībā uz Jūsu piedāvāto “Pasūtītāja būvniecības koptāme”. Saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 “Būvzmaksu noteikšanas kārtība” 3.pielikumu ir jābūt

nosaukumam Paredzamās līgumcenas koptāme, kur tiek iekļautas vēl finanšu rezerves neparedzētajiem darbiem un citi posteņi. Sakiet, lūdzu, vai ir nepieciešams izstrādāt koptāmes pēc Pasūtītāja parauga vai pēc Latvijas normatīvu parauga.

Atbilde:

Saskaņā ar 2017.gada 3.maija Ministru kabineta noteikumu Nr.239 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība"" 3.punktu, būvprojektiem, kuri tiek izstrādāti, pamatojoties uz plānošanas un arhitektūras uzdevumiem, kas izsniegti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai (līdz 2017.gada 27.maijam), vai būvatļaujām, kas izdotas no 2014. gada 1. oktobra līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai (līdz 2017.gada 27.maijam), **var piemērot** Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumus Nr. 330 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-15 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība"". Norādām, ka objekta Baltāsbaznīcas ielā 31, Rīgā Ēkas fasādes apliecinājuma karte Rīgas pilsētas būvvaldē akceptēta 2017.gada 22.maijā.

5.jautājums:

Konkursa nolikumā 3.2.7.1. punktā norādīts:

Pretendents iesniedz apliecinājumu, ka piesaistīs 3.2.7. punktā norādītos kvalificētus speciālistus, pie apliecinājuma pievieno norādīto piesaistīto speciālistu kvalifikāciju apliecināšanu dokumentu kopijas.

Lūdzam precizēt, kuri dokumenti tiks uzskatīti par atbilstošiem 3.2.7.1. punktam prasībām, zemāk minētiem speciālistiem.

| Specialitātes nosaukumus | Kvalifikāciju apliecināšana dokumenta nosaukums / veids |
|---|---|
| Betonētājs | |
| Mūrnieks | |
| Bruģētājs | |
| Jumiķis | |
| Namdaris | |
| Siltuma, gāzes un ūdens apgādes sistēmu un iekārtu tehniķis | |
| Siltuma, gāzes un ūdensapgādes montētājs | |
| Apkures, sanitārtehnisko iekārtu montētājs | |
| Būvstrādnieks | |
| Elektriķis | |
| Apdares darbu strādnieks | |
| Logu montāžas un ventilācijas sistēmas uzstādīšanas speciālists | |

Atbilde:

Pretendenta piedāvāto speciālistu kvalifikācija ar diplomiem, apliecībām, sertifikātiem un citiem dokumentiem, kas pierāda to atbilstību Atklāta konkursa nolikuma 3.2.7. punkta prasībām. Kvalificēti speciālisti var būt vienas un tās pašas personas vairākiem darbiem, ja tām ir atbilstoša profesionālā kvalifikācija un tiesības veikt attiecīgos darbus.