

**Iepirkuma komisijas 2018. gada 16.marta sēdē sniegtās atbildes uz ieinteresētā  
piegādātāja jautājumiem par atklāta konkursa  
“Būvdarbu veikšana Eiropas Savienības līdzfinansēto vienkāršotās atjaunošanas  
projekta ietvaros daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām”  
identifikācijas Nr. SIA RNP 2018/06  
nolikumu**

1.jautājums:

Objekta tāmē, kas attiecās uz iepirkuma 2.daļu (Stāmerienas iela 2 k-1, Rīgā) 7.tāmē SANTEHNISKIE DARBI 1.pozīcijā ir noteikts Radiatoru nomaiņas projekts, bet nav norādīta mērvienība un skaits, līdz ar to rodas jautājums, vai ir nepieciešams izstrādāt radiatoru nomaiņas projektu.

**Atbilde:**

Objektam, kas iekļauts iepirkuma priekšmeta 2.daļā (Stāmerienas iela 2 k-1, Rīga) nav nepieciešams izstrādāt radiatoru nomaiņas projektu.

2.jautājums:

Stāmerienas objekta projektā un tā paskaidrojuma rakstā (faila 7.lapaspuse) ir rakstīts [*Ēkas apkures sistēmas renovācija. Apvadcauruļu un termostatisko vārstu uzstādīšana pie sildķermeņiem. Balansēšanas vārstu uzstādīšana un apkures sistēmas balansēšana. Siltummaksas sadalītāju uzstādīšana un sildķermeņiem un datorizētās uzskaites sistēmas pieslēgšana. Siltummezgla automatikas regulēšana*], bet, izpētot tāmē, netika atrasti šie darbi. Paskaidrojiet, lūdzu, vai ir jāņem vērā Paskaidrojuma rakstā uzskaitītie darbi un jāpastāda tāmē, vai veikt darbus, neievērojot augtākminēto uzskaitījumu.

**Atbilde:**

Pretendentiem piedāvājumi jāpasagatavo atbilstoši darbu daudzumu sarakstā iekļautajiem darbiem.

3.jautājums

Tā paša projektā paskaidrojuma rakstā ir noteikts [*dabīgā ventilācijas kanālu tīrīšana un regulējamu ventilācijas restīšu uzstādīšana virtuvēs un sanitārajos mezglos.*], bet tāmē nav iekļauti regulējamu ventilācijas restīšu uzstādīšana virtuvēs un sanitārajos mezglos. Precizējiet lūdzu, piedāvājumu sastādīt pamatojoties uz projektu vai esošo tāmi?

**Atbilde:**

Pretendentiem piedāvājumi jāpasagatavo atbilstoši darbu daudzumu sarakstā iekļautajiem darbiem.

4.jautājums

2.tāmē 17.punktā (Stāmerienas iela 2 k-1, Rīgā) Fasādes, fasādes ārējo logu un durvju siltināšana ar siltumizolācijas materiālu (siltumvadītspēja  $\lambda < \text{vai} = 0.035 \text{ W/mK}$ ) 150mm biezumā un apdare ar STONEREX vai ekvivalents, nav iekļauti vertikālās un horizontālās līstes un ārējā stūra līste. Bet STONEREX fasādes plāksņu projektēšanas un uzstūrēšanas instrukcijā ir nepieciešams uzstādīt vertikālas un horizontālas savienojuma līstes un ārējo stūra līsti.

**Atbilde:**

Pretendentiem jāparedz visi papildus materiāli, mehānismi un citi saistītie izdevumi, kas ir nepieciešami minēto darbu daudzumu sarakstā iekļauto darbu tehnoloģiski pareizai veikšanai, atbilstoši materiālu ražotāju norādījumiem. Minētās izmaksas iekļaujamas Lokālās tāmes Nr.2 “FASĀDES SILTINĀŠANA” 17.pozīcijā “Fasādes, fasādes ārējo logu un durvju siltināšana ar siltumizolācijas materiālu (siltumvadītspēja  $\lambda \leq 0,035 \text{ W/mK}$ ) 150mm biezumā un apdare ar STONEREX vai ekvivalents, cementšķiedru apdares plātnēm (saskaņā ar projektu)”.

5.jautājums

Izpētot Darbu apjomu sarakstu, kas attiecās uz Blatāsbaznīcas ielu 31, rodas jautājums, kāpēc netiek noteikti darba apjomu sarakstā visi izdevumi – materiāli, mehānismi, transports, virzizdevumi, peļņa, un finanšu rezerves neparedzētiem darbiem?

**Atbilde:**

Darba apjomu sadalījumu pa pozīcijām dzīvojamajai mājai Baltāsbaznīcas ielā 31, Rīgā, lūdzu skatīt konkrētās ēkas Tehniskajā-finanšu piedāvājumā - LOKĀLAJĀS TĀMĒS Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.5, Nr.6, Nr.7, Nr.8, Nr.9, Nr.10.

Attiecībā uz Virsizdevumiem, peļņu un finanšu rezervi - Saskaņā ar 2017.gada 3.maija Ministru kabineta noteikumu Nr.239 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-17 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība"" 3.punktu, būvprojektiem, kuri tiek izstrādāti, pamatojoties uz plānošanas un arhitektūras uzdevumiem, kas izsniegti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai (līdz 2017.gada 27.maijam), vai būvatļaujām, kas izdotas no 2014. gada 1. oktobra līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai (līdz 2017.gada 27.maijam), **var piemērot** Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumus Nr. 330 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-15 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība"". Norādām, ka objekta Baltāsbaznīcas ielā 31, Rīgā Ēkas fasādes apliecinājuma karte Rīgas pilsētas būvvaldē akceptēta 2017.gada 22.maijā.