**Dzīvojamās mājas Rīgā, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokols Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Rīgā, 20\_\_\_\_\_.gada\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

plkst.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Sapulcē piedalās:

* dzīvokļu īpašnieki atbilstoši reģistrācijas sarakstam (pielikumā);
* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*norāda personas vārdu, uzvārdu, juridisko personas nosaukumu, kas aicinātas piedalīties, piem., pārvaldnieka pārstāvis u.c.*

Dzīvokļu īpašnieku kopība konstatē, ka kopsapulcē piedalās \_\_\_\_\_\_\_\_ dzīvokļu īpašnieki/pārstāvji, kurš pārstāv \_\_\_\_\_\_\_dzīvokļu īpašumus. Par dzīvokļu īpašnieku kopsapulces norises vietu, laiku un darba kārtību dzīvokļu īpašniekiem rakstveidā paziņots 20\_\_\_\_\_.gada \_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*/ Organizējot kopsapulci, jāņem vērā, ka saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likuma*

*17.panta septīto daļu lēmuma pieņemšanai par pilnvarojuma došanu nepieciešams, lai „par ” nobalso dzīvokļu īpašnieki, kuri pārstāv vismaz divas trešdaļas no visiem dzīvokļu īpašumiem, līdz ar to vēlams, lai kopsapulcē piedalītos attiecīgais dzīvokļu īpašnieku skaits, pretējā gadījumā lēmumu par pilnvarojumu pieņemt nebūs iespējams/.*

Dzīvokļu īpašnieku kopība ar

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ balsīm „par”

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ balsīm „pret”

**NOLĒMA:**

1. Par kopsapulces vadītāju iecelt\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Par kopsapulces protokolētāju iecelt\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Darba kārtība:**

1. Par transporta līdzekļu iebraukšanu un/vai stāvēšanu dzīvojamai mājai /*norādāma mājas adrese/* piesaistītajā zemesgabalā.

Lai sakārtotu transporta līdzekļu iebraukšanu un/vai stāvēšanu dzīvojamai mājai piesaistītajā zemes gabalā, dzīvokļu īpašnieku kopība ar

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ balsīm „par”

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ balsīm „pret”

**NOLĒMA**:

* 1. Uzstādīt aizlieguma zīmi /*norāda ceļa zīmes veidu „Iebraukt aizliegts” vai „Stāvēt aizliegts” izņemot ar SIA „Rīgas namu pārvaldnieks” atļaujām*/ dzīvojamajai mājai piesaistītajā zemesgabalā *(norāda ceļa zīmes atrašanās vietu, piemēram pie iebrauktuves pagalmā, ja tāds ir, vai piebraucamā ceļa posmu, kur paredzēts izvietot aizlieguma zīmi).*

1.2.Uzdot SIA „Rīgas namu pārvaldnieks” (turpmāk - Sabiedrība) nodrošināt aizlieguma zīmes uzstādīšanu, piesaistot sertificētu uzņēmēju zemes ierīcības un uzmērīšanas darbu veikšanai dzīvojamās mājas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/adrese/ piesaistītās teritorijas izmantošanai transporta līdzekļu novietošanai, nosakot ar šo uzdevumu izpildi saistītos izdevumu samaksas kārtību: (*norādāms izdevumu samaksas veids,* piemēram, iekļaujot dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas izdevumu tāmē nākamajam kalendārajam gadam vai iekļaujot tos apmaksai nākamā mēneša rēķinos visiem vai atsevišķu dzīvokļu īpašniekiem vai sadalot izdevumus uz noteiktu laika periodu starp visiem vai atsevišķu dzīvokļu īpašniekiem u.c.):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.3. Pilnvarot \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /vārds, uzvārds/ saziņai ar Sabiedrību, tajā skaitā dzīvokļu īpašnieku vārdā iesniegt un saņemt dokumentus, parakstīties, kur tas nepieciešams, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības lēmuma 1.1. un 1.2. punktos aprakstīto uzdevumu sekmīgai izpildei. Pilnvarojums dots ar/bez pārpilnvarojuma tiesībām un ir spēkā līdz dotā uzdevuma izpildei.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

**Pielikumā:**

* + - 1. Dzīvojamās mājas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/adrese/ kopsapulces dalībnieku reģistrācijas un balsošanas saraksts uz \_\_\_ lapām.

Kopsapulce tiek slēgta plkst. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Sapulces vadītājs: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Paraksts) (Vārds, Uzvārds)

Sapulces sekretārs: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Paraksts) (Vārds, Uzvārds)

Dzīvojamās mājas Rīgā \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*adrese)*

dzīvokļu īpašnieku reģistrācijas un balsošanas saraksts

Rīgā, 201\_\_\_\_.gada \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Dzīvokļa Nr. | Dzīvokļa īpašnieka vārds, uzvārds | Balsojums | | Paraksts |
| Par | Pret |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Reģistrāciju veica un personu apliecinošos dokumentus pārbaudīja \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

/*paraksts, atšifrējums*/