**APSTIPRINĀTS**

SIA “Rīgas namu pārvaldnieks”

2022. gada 19.janvārī valdes sēdē,

protokols Nr.5/2022, 14.§

**SIA “Rīgas namu pārvaldnieks” kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumi (nolikums)**

1. **Ziņas par izsoles rīkotāju**
	1. Izsoli rīko SIA “Rīgas namu pārvaldnieks” (turpmāk - Sabiedrība).

Juridiskā un pasta adrese: Aleksandra Čaka iela 42, Rīga, LV – 1011

Vien.reģ.nr.: 40103362321

Tālrunis: 8900

e-pasta adrese: rnparvaldnieks@rnparvaldnieks.lv

Mājas lapa: [www.rnparvaldnieks.lv](http://www.rnparvaldnieks.lv)

Mājas lapas izsoles sadaļa: <https://rnparvaldnieks.lv/izsoles/>

* 1. Sabiedrības kontaktpersonas
		1. Kontaktpersona, kura sniedz informāciju par izsoles noteikumiem, ir Sabiedrības Noliktavas vadības nodaļas vecākā speciāliste Evita Meldere, tālr.: 25405966, e-pasta adrese: evita.meldere@rnparvaldnieks.lv.
		2. Kontaktpersona, kura sniedz informāciju par kustamo mantu, tehnisko stāvokli un kura interesentiem nodrošina iespēju veikt apskati to atrašanās vietā ir Sabiedrības Noliktavas vadības nodaļas vecākā uzskaites speciāliste Diāna Stūrmane, tālr.: 29295830, e-pasta adrese: diana.sturmane@rnparvaldnieks.lv.
1. **Vispārīgā informācija par Izsoli**
	1. Noteikumos lietotie termini:
		1. Dalības maksa — naudas summa, kas tiek noteikta saskaņā ar 16.06.2015.Ministru kabineta noteikumiem Nr.318 "Elektronisko izsoļu vietnes noteikumi" un iemaksāta Izsoles organizētāja norēķinu kontā, elektroniski reģistrējoties izsolei. Dalības maksa netiek atmaksāta un netiek ieskaitīta Nosolītajā cenā;
		2. Izsoles rīkotājs - Sabiedrība;
		3. Izsoles organizētājs - Tiesu administrācija, nodokļu maksātāja kods: 90001672316;
		4. Izsole — atklāta elektroniska Izsole par objektiem, kuri norādīti Izsoles noteikumu 1.pielikumā, izsole ar augšupejošu soli;
		5. Izsoles dalībnieks — jebkura persona, kurai ir tiesības iegūt kustamo īpašumu Latvijas Republikā un kas ir reģistrējusies uz izsoli un izpildījusi citas saistības saskaņā ar šo noteikumu prasībām;
		6. Izsoles komisija — ar Sabiedrības Rīkojumu apstiprināta krājumu atsavināšanas komisija;
		7. Izsoles objekts — Sabiedrībai piederoša un izsolē pārdodama kustamā manta saskaņā ar 1.pielikumu (katra lietu kopība ir atsevišķs Izsoles objekts);
		8. Izsoles uzvarētājs — Izsoles dalībnieks, kurš par izsoles objektu nosolījis Nosolīto cenu;
		9. Nosacītā (sākuma) cena — Izsoles rīkotāja noteikta cena, ar kuru sākas solīšana par Izsoles objektu;
		10. Noteikumi — šie izsoles noteikumi, kurus apstiprina Sabiedrības valde;
		11. Nodrošinājums — naudas summa, kas tiek iemaksāta Sabiedrības norēķinu kontā, elektroniski reģistrējoties izsolei. Nodrošinājums ir jāiemaksā par katru Izsoles objektu, uz kuru piesakās ieinteresētās personas. Izsoles noteikumu 1.pielikumā ir norādīts Nodrošinājuma apjoms par katru Izsoles objektu. Nodrošinājums tiek ieskaitīts Nosolītajā (pirkuma) cenā vai noteikumos noteiktajos gadījumos un kārtībā tiek atmaksāts;
		12. Nosolītā cena — visaugstākā nosolītā Izsoles objekta cena, kas izsoles uzvarētājam jāsamaksā Sabiedrībai kā Izsoles objekta pirkuma maksa;
		13. Solis - Izsoles objekta pārdošanas cenas izmaiņas vienība;
		14. Pirkuma līgums – pirkuma līgums, ko Sabiedrība noslēdz ar Izsoles uzvarētāju par Izsoles objektu nosolīto cenu;
		15. Rēķins – Sabiedrības izrakstīts rēķins par Izsoles objektu nosolīto cenu pēc Pirkuma līguma slēgšanas.
	2. Izsoles priekšmets:
		1. Izsoles priekšmets ir Izsoles objekti kā lietu kopība. Izsoles objektu saraksts, specifikācija, raksturojums, Nosacītā (sākuma) cena noteikta Izsoles noteikumu 1.pielikumā;
		2. Izsoles objektiem nav garantijas, netiek nodrošināti ražotāju sertifikāti, lietošanas instrukcijas vai cita tehniskā dokumentācija. SIA “Rīgas namu pārvaldnieks” nesniedz nekādas garantijas un neuzņemas saistības par pārdodamo priekšmetu kvalitāti, tehnisko stāvokli un riskiem to izmantošanas rezultātā.
	3. Izsoles izsludināšana un Izsoles noteikumu publicēšana:
		1. Izsoles izziņošana un procesuālas darbības saistībā ar izsoli notiek saskaņā ar šiem noteikumiem, 16.06.2015.Ministru kabineta noteikumiem Nr.318 "Elektronisko izsoļu vietnes noteikumi" un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, izmantojot Tiesu administrācijas elektronisko izsoļu vietni: <https://izsoles.ta.gov.lv>;
		2. Pēc Izsoles noteikumu apstiprināšanas Sabiedrības mājas lapā: https://rnparvaldnieks.lv/izsoles/ un Tiesu administrācijas elektronisko izsoļu vietnē: https://izsoles.ta.gov.lv tiek publicēts paziņojums par Objektu izsoli un izsoles noteikumi.
	4. Izsoles objektu apskate:
		1. Sabiedrība interesentiem, iepriekš piesakoties elektroniski uz e-pastu: diana.sturmane@rnparvaldnieks.lv vai pa tālruni 29295830, nodrošina iespēju veikt Izsoles objektu apskati to atrašanās vietā ne vēlāk kā līdz pieteikšanās Izsolei termiņa beigām darba dienās no 9:00 līdz 15.00.
2. **Izsoles sākumcena un solīšanas solis**
	1. Nosacītā (sākuma) cena – Izsoles rīkotāja noteiktā cena, ar kuru sākas solīšana par Izsoles objektu un kas sastāv no Izsoles objekta cenas un pievienotās vērtības nodokļa.
	2. Izsolāmā objekta Soļa apmērs atkarīgs no Izsoles objekta Sākuma cenas:
		1. Izsoles objekta Sākuma cena, EUR bez PVN
		2. Izsoles solis, EUR bez PVN:

|  |  |
| --- | --- |
| Objekta Sākuma cena, EUR | Izsoles solis, EUR |
| 0 - 199,99 | 10,00 |
| 200,00 - 999,99 | 50,00 |
| 1000,00 - 9999,99 | 100,00 |

1. **Reģistrācija izsolei un nodrošinājuma maksas, dalības maksas samaksas kārtība**
	1. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura persona, kurai ir tiesības iegūt kustamo īpašumu Latvijas Republikā un kura reģistrējusies un izpildījusi citas saistības saskaņā ar šo noteikumu prasībām;
	2. Pieteikšanās dalībai izsolē notiek izmantojot Tiesu administrācijas elektronisko izsoļu vietnē (https://izsoles.ta.gov.lv) pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē", identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem vai klātienē pie zvērināta tiesu izpildītāja vai maksātnespējas procesa administratora.
	3. Persona, kura vēlas piedalīties izsolē, reģistrējas dalībai izsolē šo noteikumu 4.2.punktā noteiktajā kārtībā un veic nodrošinājuma maksas, kuras apmērs atkarīgs no Izsoles objekta Nosacītās (sākuma) cenas, (saņēmējs SIA “Rīgas namu pārvaldnieks”) un dalības maksas (saņēmēja Tiesu administrācija) samaksu saskaņā ar portāla (https://izsoles.ta.gov.lv) ģenerētajiem un uz izsoles dalībnieka norādīto e-pastu nosūtītajiem rēķiniem.
	4. Iemaksātā nodrošinājuma maksa tiek atmaksāta 20 (divdesmit) darba dienu laikā pēc izsoles noslēgšanās uz Izsoles dalībnieka pieteikumā norādīto norēķinu kontu, ja izsoles dalībnieks izsoles rezultātā nenosola Izsoles objektu.
	5. Izsoles uzvarētājam tā iemaksātā izsoles nodrošinājuma maksa tiek ieskaitīta Izsoles objekta pirkuma maksā.
2. **Izsoles norise**

Izsoles procesa norisi reglamentē Tiesu administrācijas elektroniskās izsoļu vietnes (https://izsoles.ta.gov.lv) noteikumi.

1. **Akta par Izsoles objekta pārdošanu izsolē un Izsoles rezultātu apstiprināšana**
	1. Akts par Izsoles objekta pārdošanu izsolē tiek sagatavots automātiski elektronisko izsoļu vietnē pēc izsoles noslēguma laika;
	2. Pēc akta par Izsoles objekta pārdošanu izsolē saņemšanas, Izsoles komisija ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laika sagatavo un paraksta Izsoles protokolu;
	3. Izsoles rezultātus apstiprina Sabiedrības valde;
	4. Gadījumā, ja Izsoles rīkotājs neapstiprina Izsoles rezultātus, Objekta nosolītajam pirkuma nodrošinājums tiek atmaksāts Izsoles noteikumu 4.4.punktā noteiktā kārtībā.
2. **Nenotikušas izsoles**
	1. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:
		1. noteiktajā laika izsolei nav reģistrējies neviens Izsoles dalībnieks;
		2. Objekta nosolītājs vai 8.6. punkta noteikta persona nav šajos Noteikumos noteiktajā termiņā un apmērā samaksājis nosolīto cenu par nosolīto Objektu;
		3. Neviens no Izsoles dalībniekiem nepārsola Objekta Izsoles nosacīto (sākuma) cenu;
		4. Izsoles norises laikā vai 24 (divdesmit četru) stundu laika pēc izsoles noslēguma saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošībās pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt Izsoles rezultātu.
3. **Maksājumi un Izsoles dalībnieku atbildība**
	1. Izsoles uzvarētājs 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Pirkuma līguma noslēgšanas saskaņā ar Sabiedrības izrakstīto rēķinu veic Nosolītās cenas samaksu. Izsoles uzvarētājs paraksta Pirkuma līgumu 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Sabiedrības parakstīta Pirkuma līguma eksemplāra nosūtīšanas/nodošanas Izsoles uzvarētājam;
	2. Nosolītā cena (Izsoles objekta pirkuma maksa) tiek uzskatīta par saņemtu ar brīdi, kad pilnā apmērā ir ieskaitīta rēķinā norādītajā Sabiedrības norēķinu kontā;
	3. Izsoles dalībnieki ir atbildīgi par Izsoles noteikumos noteikto saistību izpildi noradītajos termiņos un apjomā;
	4. Gadījumā, ja Izsoles uzvarētājs (t.sk. izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu) atsakās no nosolītā Izsoles objekta, noteiktajā termiņā neparaksta Pirkuma līgumu vai neapmaksā pilnā apmērā noteiktajā termiņā Nosolīto cenu, Izsoles uzvarētājs zaudē tiesības iegūt Izsoles objektu īpašumā un viņam netiek atgriezts Nodrošinājums;
	5. Izsoles dalībnieks, atsakoties no nosolītā Izsoles objekta, nosūta iesniegumu uz e-pasta adresi: rnparvaldnieks@rnparvaldnieks.lv;
	6. Ja Izsoles uzvarētājs noteiktajā laikā nav veicis Noteikumu 8.4.punktā noteiktas darbības, tiesības iegūt Izsoles objektu īpašuma iegūst tas Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis nākamo augstāko pirkuma maksu par Izsoles objektu un viņa piedāvātā pirkuma maksa uzskatāma par Nosolīto cenu;
4. **Izsoles objektu saņemšana**
	1. Sabiedrība 5 (piecu) darba dienu laikā no Nosolītās cenas saņemšanas:
		1. sagatavo Aktu par Izsoles objekta nodošanu īpašumā un pa tālruni, vai nosūtot paziņojumu uz Izsoles uzvarētāja e-pasta adresi, informē Izsoles uzvarētāju par ierašanos laiku (kas nevar būt ilgāks par 10 (desmit) darba dienām no Nosolītas cenas saņemšanas) Sabiedrības objektā (Līves iela 7, Rīga). Šajā punktā minēto aktu 2 (divos) eksemplāros (viens eksemplārs tiek nodots Sabiedrībai, otrs Izsoles uzvarētājam) paraksta ar Sabiedrības Rīkojumu apstiprinātas krājumu atsavināšanas komisijas loceklis un Izsoles uzvarētājs vai tā pilnvarotā persona. Ja aktu paraksta Izsoles uzvarētāja pilnvarotā persona, pirms akta parakstīšanas Sabiedrības pilnvarotajai personai tā iesniedz: juridiskām personām – uzņēmuma vadītāja ar paraksta tiesībām parakstīta pilnvaru, kas apliecina pilnvarotās personas tiesības parakstīt šajā punktā minēto aktu, fiziskām personām – notariāli apstiprināta pilnvaru, kas apliecina pilnvarotās personas tiesības parakstīt šajā punktā minēto aktu. Pirms akta parakstīšanas Izsoles uzvarētājam vai tā pilnvarotajai personai obligāti jāuzrāda pase vai personas apliecība;
		2. Pēc Akta par Izsoles objekta nodošanu īpašumā parakstīšanas Izsoles uzvarētājs vai tā pilnvarotā persona ar saviem spēkiem un līdzekļiem Izsoles objektu izved no Sabiedrības teritorijas;
	2. Izsoles uzvarētājs sedz visas izmaksas, kas saistītas ar Izsoles objekta izvešanu no Sabiedrības teritorijas;
	3. Izsoles uzvarētājam nopirktais Izsoles objekts no Sabiedrības teritorijas jāizved ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc noteikumu 9.1.1. punktā atrunātā laika. Pēc šī termiņa beigu datuma Sabiedrība ir tiesīga Izsoles uzvarētājam pieprasīt Izsoles objekta glabāšanas maksu 3.00 EUR bez PVN (trīs eiro un 00 centi bez PVN) par katru glabāšanas dienu, par ko Izsoles uzvarētājam tiek iesniegts atbilstošs rēķins.
5. **Citi noteikumi**
	1. Piekrītot šiem noteikumiem, Izsoles dalībnieks/vietnes lietotājs apliecina, ka ir iepazinies un apņemas ievērot Ministru kabineta 2015.gada 16.jūnija noteikumus Nr.318 "Elektronisko izsoļu vietnes noteikumi", portālā publicētos vispārīgos izsoles norises noteikumus https://izsoles.ta.gov.lv/noteikumi/1, šajos noteikumos un citos normatīvajos aktos noteikto kārtību, kas regulē elektronisko izsoļu norisi.

Pielikums:

1. Izsoles objektu saraksts
2. Pirkuma līgums
3. Izsoles objektu attēli

1.pielikums

SIA „Rīgas namu pārvaldnieks”

kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumi

**Izsoles objektu saraksts\***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. pie attēliem PDF failā** | **Nomenklatūras kods** | **Nomenklatūras nosaukums** | **Materiāla tehniskie parametri, raksturojums** | **Krājumu iegādes datums \*\*** | **Mērv.** | **Daudzums** | **Nosacītā (sākuma) cena EUR bez PVN** | **Nosacītā (sākuma) cena EUR ar PVN** | **Nodrošinājuma summa EUR bez PVN** | **Nodrošinājuma summa EUR bez PVN** |
| **Izsoles objekts Nr.1** |
| 1772 | 0000017058 | Pāreja cink 2x1/2 ā-ā |   | 1900.01.00. | gab | 6 | 39.00 | 47.19 | 3.90 | 4.72 |
| 1773 | 0000017046 | Pāreja cink 2x1/2 ie-ie |   | 1900.01.00. | gab | 2 |
| 1776 | 0000017059 | Pāreja cink 2x3/4 ā-ā |   | 1900.01.00. | gab | 5 |
| 1777 | 0000017051 | Pāreja cink 2x3/4 ā-ie |   | 1900.01.00. | gab | 8 |
| 1778 | 0000017045 | Pāreja cink 2x3/4 ie-ie |   | 1900.01.00. | gab | 6 |
| 2085, 2086 | 0000016744 | Trejgabals cink 2 x 1/2 |   | 1900.01.00. | gab | 9 |
| 2091 | 0000016741 | Trejgabals cink 3/4 x 2 |   | 1900.01.00. | gab | 5 |
| 527 | 0000020145 | Uzmava cink 3" |   | 2017.12.14. | gab | 2 |
| **Izsoles objekts Nr.2** |
| 1493 | 0000001770 | iekšdurvis,ar kārbu 965x2034x70 priede |   | 1900.01.00. | gab | 2 | 62.00 | 75.02 | 6.20 | 7.50 |
| **Izsoles objekts Nr.3** |
| 2050 | 0000003070 | Telefona vads | TEL2/4. | 1900.01.00. | m | 50 | 99.00 | 119.79 | 9.90 | 11.98 |
| 2116 | 0000004018 | Vads | Montāžas vads HO7V-K 1.5mm2 brūns. | 1900.01.00. | m | 94 |
| 2117 | 0000016851 | Vads 10 mm2 | montāžas vads HO7V-K 10mm2 melns | 1900.01.00. | m | 100 |
| 2118 | 0000006931 | Vads 2.5mm | montāžas vads HO7V-K 2.5mm2 dzelteni zaļš svītrainā krāsā un zilā krāsā | 1900.01.00. | m | 50 |
| 2119, 2120 | 0000016850 | Vads 6 mm2 | montāžas vads HO7V-K 6mm2 dzelteni zaļš svītrains. | 1900.01.00. | m | 85 |
| **Izsoles objekts Nr.4** |
| 2015 - 2020 | 0000006877 | Spuldze ( cita veida) | 65W, d33mm, G13, 1.50m garums (2gab).  | 1900.01.00. | gab | 2 | 100.00 | 121.00 | 10.00 | 12.10 |
| 40W, d35mm, G13, 1.25m garums (5gab). | 1900.01.00. | gab | 5 |
| 40W, d35mm, G13, 1.25m garums (16gab). | 1900.01.00. | gab | 16 |
| 40W, d35mm, G13, 1.25m garums (28gab). | 1900.01.00. | gab | 28 |
| 80W, G13, 1.50m garums (24gab). 58W, d20mm, G13, 1.50m garums (15gab).  | 1900.01.00. | gab | 39 |
| 2025 | 0000009490 | Spuldze halog. 12v 20W | MR16, d50, 38\*, G5,3, 20W. | 1900.01.00. | gab | 10 |
| **Izsoles objekts Nr.5 - Vispārējā santehnikas materiālu grupa** |
| 369 | 0000018976 | Šļūtene vakuma 32 |   | 2015.05.05. | m | 30 | 113.00 | 136.73 | 11.30 | 13.67 |
| 2376 | 0000018669 | Caurule PE D32 |   | 2019.05.20. | m | 3 |
| 2377 | 0000018664 | Caurule PE D40 |   | 2019.03.29. | m | 4 |
| 1673 | 0000016242 | Līkums PE D50 |   | 1900.01.00. | gab | 2 |
| 2108 | 0000016246 | Uzmava PE DN50 |   | 1900.01.00. | gab | 5 |
| 32 | 0000017354 | Apeja PPR D40 |   | 2018.04.19. | gab | 2 |
| 2099 | 0000016213 | Uzgrieznis henco caur. 1/2 |   | 1900.01.00. | gab | 39 |
| 2100 | 0000016214 | Uzgrieznis henco caur. 3/4 |   | 1900.01.00. | gab | 50 |
| 126 | 0000015987 | Krustgabals henco caur. 16 |   | 1900.01.00. | gab | 4 |
| **Izsoles objekts Nr.6** |
| 187 | 0000013735 | Līkums 114 | metināmais | 1900.01.00. | gab | 1 | 123.00 | 148.83 | 12.30 | 14.88 |
| 1638 | 0000017509 | Līkums cink D100 | metināmais | 1900.01.00. | gab | 6 |
| 1639 | 0000003711 | Līkums cink D114 | metināmais | 1900.01.00. | gab | 6 |
| 1641 | 0000017085 | Līkums cink D32 | metināmais | 1900.01.00. | gab | 19 |
| 1642 | 0000010350 | Līkums cink D40 | metināmais | 1900.01.00. | gab | 2 |
| 1644, 1645 | 0000003716 | Līkums cink D89 | metināmais | 1900.01.00. | gab | 6 |
| 1900.01.00. | gab | 9 |
| 1646 | 0000001941 | līkums d76 | metināmais | 1900.01.00. | gab | 2 |
| 2349 | 0000001950 | līkums īsais d108 | metināmais | 1900.01.00. | gab | 1 |
| 1667 | 0000003263 | Līkums met.108x3,6 | metināmais | 1900.01.00. | gab | 1 |
| 1668 | 0000017090 | Līkums metin. 1/2 '' | metināmais | 1900.01.00. | gab | 10 |
| 1669, 1670 | 0000001952 | līkums metin. 57tērauds | metināmais | 1900.01.00. | gab | 5 |
| 1900.01.00. | gab | 7 |
| 199 | 0000019357 | Līkums metin.1 1/2" | metināmais | 2014.12.22. | gab | 9 |
| 200, 1671 | 0000004952 | Līkums metin.1 1/4" | metināmais | 1900.01.00. | gab | 4 |
| 1900.01.00. | gab | 5 |
| 201 | 0000019356 | Līkums metin.1" | metināmais | 2014.12.22. | gab | 5 |
| 220 | 0000016285 | pāreja met. 159 x 114 | metināmais | 1900.01.00. | gab | 1 |
| 405-406 | 0000018758 | Atloku savienojošā uzmava D100 (108-128) |   | 2014.11.11. | gab | 1 |
| 2014.10.31. | gab | 1 |
| 2069 | 0000002455 | trejgabals 32x32x32 | metināmais | 1900.01.00. | gab | 5 |
| 2070, 2071 | 0000008535 | Trejgabals 40 | metināmais | 1900.01.00. | gab | 2 |
| 1900.01.00. | gab | 3 |
| 2072 | 0000003436 | Trejgabals 50 90 | metināmais | 1900.01.00. | gab | 3 |
| 2093 | 0000002461 | trejgabals metin.50/60 | metināmais | 1900.01.00. | gab | 2 |
| **Izsoles objekts Nr.7** |
| 1304 | 0000006558 | Alva mīkstā | 1,00mm - 1kg iepak. S-Sn60Pb40 SW26/3/2,5% | 1900.01.00. | kg | 1 | 134.00 | 162.14 | 13.40 | 16.21 |
| 2181 | 0000018091 | Degļa uzgalis | AGA COOLEX331 No.4, 25-50mm, 1,5-4,0bar | 2014.09.19. | gab | 2 |
| 2214 | 0000002420 | super flancis 42mm M14 | slīpmašīnas ripas fiksators. Makita Nr.192227-7. | 1900.01.00. | gab | 5 |
| 1626 | 0000008596 | Ķēde zāģim | 18" 45cm 3/8", 68 posmi. | 1900.01.00. | gab | 4 |
| 1713 | 0000012100 | nazis zāles pļāvējam | Husqvarna Jet50 91- un Jet 49 92-. | 1900.01.00. | gab | 4 |
| 1487 | 0000016188 | Griezējdisks d400 | Rhodius 400x4,0x32,0mm. A24R-BF211. ST21 | 1900.01.00. | gab | 2 |
| **Izsoles objekts Nr.8** |
| 1619 | 0000002985 | Kronšteins | Turētāji dvieļu žāvētājiem D25 ( 1" ) | 1900.01.00. | gab | 15 | 163.00 | 197.23 | 16.30 | 19.72 |
| 1672 | 0000011559 | Līkums misiņa | Dvieļu žāvētājs D25 (1") U-veida 250x400mm | 1900.01.00. | gab | 5 |
| **Izsoles objekts Nr.9** |
| 1510 | 0000019596 | Izplešanās trauks 100L |  | 2016.01.06. | gab | 2 | 188.00 | 227.48 | 18.80 | 22.75 |
| 2115 | 0000001448 | vadības plate sūknim | Danfos VLT 2800. sltummezgliem | 1900.01.00. | gab | 2 |
| **Izsoles objekts Nr.10** |
| 1297, 1299, 1300, 1301 | 0000006553 | Aizbīdnis logiem | Plāksnīte 1x7,5cm aizbīdnis 9,5cm=2gb | 1900.01.00. | gab | 2 | 213.00 | 257.730 | 21.30 | 25.77 |
| plāksnīte 3x3cm aizbīdnis 5cm = 4gb, Plāksnīte 1x7,5cm aizbīdnis 9,5cm=12gb | 1900.01.00. | gab | 16 |
| Plāksnīte 1x7,5cm aizbīdnis 9,5cm=19gb | 1900.01.00. | gab | 19 |
| plāksnīte 3x3cm aizbīdnis 5cm = 26gb | 1900.01.00. | gab | 26 |
| 1679 | 0000018059 | Logs PVC | bez rāmja, tikai vērtnes | 2014.05.21. | gab | 2 |
| 41 | 0000018714 | Stikla pakete | ar izmēriem 800x150x24mm | 2016.02.01. | gab | 1 |
| 2101 | 0000015200 | uzgrieznis logu | Paplāksne - uzgrieznis koka logiem 3,5x1cm | 1900.01.00. | gab | 750 |
| 1682 | 0000002742 | Logu krampji | 7,5cm garumā | 1900.01.00. | gab | 8 |
| **Izsoles objekts Nr.11** |  |
| 395 | 0000002197 | radiators 400/400 | 33,3cm x 0.8m izmērs | 1900.01.00. | gab | 1 | 234.000 | 283.140 | 23.40 | 28.31 |
| 396 | 0000002198 | radiators 500/900 | 22.5cm x 2m izmērs | 1900.01.00. | gab | 3 |
| 2140 | 0000002551 | ventīlis termostata | temperatūras regulētājs-termostats radiatoriem 12\*C - 28\*C | 1900.01.00. | gab | 10 |
| **Izsoles objekts Nr.12** |
| 1845, 1846 | 0000015893 | Pāreja kapara | UZMAVAS = D15 - 15gab | 1900.01.00. | gab | 15 | 309.00 | 373.89 | 30.90 | 37.39 |
| UZMAVAS = D22 - 21gab, D18 - 27gab, D15 - 15gab PĀREJAS =28x22 - 2gab. 22-15 - 9gab | 1900.01.00. | gab | 74 |
| 1848 | 0000016749 | Pāreja misiņa | 22x1/2ie.v. lodējamais kapara caur. | 1900.01.00. | gab | 9 |
| 1714, 1715 | 0000007830 | Nipelis mis 1/2 Ā-Ā | 15x1/2" ie.v. Lodējams | 2016.10.31. | gab | 10 |
| 1716, 1717 | 0000013519 | Nipelis mis 1/2-1/2 | 15x1/2" ā.v. Lodējams | 1900.01.00. | gab | 10 |
| 15x1/2" ā.v. Lodējams | 1900.01.00. | gab | 16 |
| 1950 | 0000019852 | Savienojums bez gumijas (ventilācijas trubām) | Bronzas pāreja ārējā vītne d32x1" | 1900.01.00. | gab | 5 |
| 1873, 1874, 1875 | 0000005295 | Pretvārsts | 1/2" misiņa | 2015.04.22. | gab | 1 |
| 1900.01.00. | gab | 4 |
| 1900.01.00. | gab | 54 |
| 1410 | 0000016191 | Caurule kapara D12 |   | 1900.01.00. | m | 13.5 |
| 1411 | 0000016191 | Caurule kapara D15 |   | 1900.01.00. | m | 7 |
| 1412, 1413 | 0000016192 | Caurule kapara D18 |   | 1900.01.00. | m | 1.8 |
| 1900.01.00. | m | 7.5 |
| 1953 - 1956 | 0000000360 | Savienojums mis. | Kompresijas veidgabali kapara caurulēm. PĀREJAS 10mmx1/2 ā.v.=1gab. 10mmx1/2 ie.v.=1gab. | 1900.01.00. | gab | 2 |
| Kompresijas veidgabali kapara caurulēm. PĀREJAS 10mmx1/2 ā.v.=3gab. 12mmx1/2"ie.v.=8gab. SAVIENOJUMI 10mmx12mm=16gab | 1900.01.00. | gab | 27 |
| Kompresijas veidgabali kapara caurulēm. PĀREJA: 12mmx1/2 ā.v.=7gab.  | 1900.01.00. | gab | 7 |
| 2060 - 2065 | 0000006906 | Trejgabals (kapara) | 22x18x22 = 3gab | 1900.01.00. | gab | 3 |
| 18x18x18 = 1gab | 1900.01.00. | gab | 1 |
| 18x15x18 = 4gab. 15x15x15 = 9gab | 1900.01.00. | gab | 13 |
| 15x15x15 = 17gab | 1900.01.00. | gab | 17 |
| 18x18x18 = 22gab. 18x15x18 = 6gab.  | 1900.01.00. | gab | 28 |
| **Izsoles objekts Nr.13** |
| 1402 | 0000010902 | Caurule 200/2000 V | PVC, oranžā ārdarbu kanalizācijai | 1900.01.00. | gab | 3 | 311.208 | 376.562 | 31.12 | 37.65 |
| 1404 | 0000010903 | Caurule DN 200 1m ārd. | PVC, oranžā ārdarbu kanalizācijai | 1900.01.00. | gab | 15 |
| 628, 1405 | 0000011645 | Caurule DN 200 2m ā. | PVC, oranžā ārdarbu kanalizācijai | 2016.03.16. | gab | 2 |
| 1900.01.00.  | gab | 2 |
| 1406, 1407 | 0000015857 | Caurule DN 200 3m | PVC, oranžā ārdarbu kanalizācijai | 1900.01.00. | gab | 1 |
| 1900.01.00. | gab | 2 |
| 564 | 0000016363 | Caurule DN 250 1m | PVC, oranžā ārdarbu kanalizācijai | 2017.11.23. | gab | 1 |
| 565 | 0000018964 | Caurule DN 250 2m | PVC, oranžā ārdarbu kanalizācijai | 2017.11.23. | gab | 2 |
| 1408 | 0000015854 | Caurule DN 250 6m | PVC, oranžā ārdarbu kanalizācijai | 1900.01.00. | gab | 1 |
| 114 | 0000019604 | Caurule DN 315 1m. | PVC, oranžā ārdarbu kanalizācijai | 2016.02.26. | gab | 1 |
| 1409 | 0000016625 | Caurule DN 32 0,5m. |   | 1900.01.00. | gab | 1 |
| 313 | 0000002911 | Caurule pl 315 | PVC, oranžā ārdarbu kanalizācijai | 2016.04.13. | gab | 1 |
| 2358 | 0000002502 | uzmava d200 | PVC, oranžā ārdarbu kanalizācijai | 1900.01.00. | gab | 1 |
| 528 | 0000013637 | Uzmava DN 200 | PVC, oranžā ārdarbu kanalizācijai | 1900.01.00. | gab | 2 |
| 121 | 0000016569 | Gofra D100 | drenāžas caurule 92/80 (kokosa) | 1900.01.00. | m | 6.8 |
| 2356 | 0000002218 | revīzija d200 ārējā |   | 1900.01.00. | gab | 1 |
| 511 | 0000017904 | Termouzmava DN 200 | Pāreja PVC DN300x200. ārdarbu kanalizācijai | 1900.01.00. | gab | 2 |
| **Izsoles objekts Nr.14** |
| 1966 | 0000002267 | skaitītājs ūdens | Zenner a/ū sk. Qn10, PN16, DN40mm, 30\*C, iepakojumā, uz skaitītāja rādījumi 0. | 1900.01.00. | gab | 1 | 326.00 | 394.46 | 32.60 | 39.45 |
| 2111 | 0000000504 | Ūdens skaitītājs | 1gab = Maddalena a/ū sk. Qn-15m3/h, PN16, 30\*C, DN50mm, iepakojumā, uz skaitītāja rādījumi 0. 6gab = Zenner a/ū sk. Qn10, PN16, DN40, lietots. 1gab = Zenner k/ū sk. Qn6, PN16, D32, lietots. 1gab = k/ū sk. Qn10, PN1,5Mpa, 90\*C, DN40, lietots. | 1900.01.00. | gab | 10 |
| 273 | 0000002523 | ūdens skaitītājs d25 aukst.ūd. | 2 gab B-Meters a/ū sk. Qn2,5, PN16, GMB-RP, bez iepakojuma. 1gab = B-Meters k/ū sk. Qn2,5, PN16, 90\*C, lietots. | 1900.01.00. | gab | 3 |
| 2112 | 0000002524 | ūdens skaitītājs 020 aukst. | B-Meters a/ū sk., Qn-2,5, PN16, DN20, 30\*C, iepakojumā, uz skaitītāja rādījumi 0. | 1900.01.00. | gab | 1 |
| 274, 2359 | 0000002525 | ūdens skaitītājs 032 auksts ZENNER | 1gab = B-Meters a/ū skait. Qn3,5, PN16, GMB-RP. Uz skaitītāja rādījumi ir 0. 1gab = B-Meters a/ū skait. Qn6, PN16, GMB-RP. Uz skaitītāja rādījumi ir 0. | 1900.01.00. | gab | 2 |
| 537 | 0000017798 | Ūdens skaitītājs 1" | a/ū sk. Zenner Q3=6.3, DN25, BL260, 50\*C, 10L/lmp, iepakojumā, rādījumi uz skaitītāja ir 0. | 2016.02.15. | gab | 1 |
| 277, 2113, 2114 | 0000017518 | Ūdens skaitītājs 11/2 | a/ū sk. Werner schutz solingen Qn10m3/h, PN16, lietots | 2018.02.02. | gab | 1 |
| a/ū sk. Werner schutz solingen Qn10m3/h, PN16, lietots | 1900.01.00. | gab | 1 |
| KENT a/ū sk. 40mm, lietots.  | 2016.09.12. | gab | 1 |
| 157, 2327 | 0000017519 | Ūdens skaitītājs 11/4 | 1gab = a/ū sk. B-Meters mod. GMB-PR DN32, Q3-10,0, L260mm, 30\*C. Iepakojumā, rādījumi uz skaitītāja 0. | 2017.09.25. | gab | 1 |
| 1gab = a/ū sk. Zenner Q3=10, DN32, BL260, 50\*C, iepakojumā, rādījumi uz skaitītāja 0.  | 2014.09.23. | gab | 1 |
| 278, 279 | 0000002526 | ūdens skaitītājs k.a./ ūd.Residia-Jet (darba t C) | aukstā ūdens skaitītāji 1/2" standarta izmēri. 2gab 110mm un 9gab 80mm. | 1900.01.00. | gab | 11 |
| **Izsoles objekts Nr.15 - Vispārējā Celtniecības materiālu grupa** |
| 990 | 0000020398 | Cilpuzgrieznis M16 | Oriģ.iepakojumos. Iepak.40gab. M16 DIN582 C15 | 2018.03.26. | gab | 40 | 485.00 | 586.85 | 48.50 | 58.685 |
| 1735-1736 | 0000003768 | Notekas apakš. līk.Zn D140mm | jumta notekcaurulēm | 1900.01.00. | gab | 3 |
| 1900.01.00. | gab | 11 |
| 1737 | 0000002177 | Notekas ārējās RR32 125 mm | ārējā palodze brūnā krāsā (metāla). 2gab = 2m garums x 16cm platums. 16gab = 3mx14cm | 1900.01.00. | m | 52 |
| 303 | 0000020701 | Pakāpiens (cinkots) | 27 cm x 100 cm, režģots. | 2018.04.17. | gab | 10 |
| 1869 | 0000002105 | plāksne montāžas GEZE4000 | Plāksnīte durvju aizvērējam GEZE4000/5000. DIN EN 1154 | 1900.01.00. | gab | 5 |
| 2027 | 0000000196 | Stieņatslēga | Aizbīdnis 38cm ar stiprinājumiem. Iepakojumā. | 1900.01.00. | gab | 8 |
| 730 | 0000020311 | Stūris PVC 2.7m | 20x20mm baltā krāsā | 2017.12.12. | gab | 24 |
| 1741 | 0000002059 | pap.dvieļu turētājs met. | industriālā papīra ruļļu turētājs. Novietojams uz grīdas. | 1900.01.00. | gab | 1 |
| 241 | 0000017889 | Signalizacijas iekārta HAM103 | VagnerSDH RL-9805A. Uz baterijām 1,5V/LR44 x3 | 1900.01.00. | gab | 2 |
| 58 | 0000018790 | Kabelis apsildes (caurulēm) | heat trace LTD 11FSM2-CT 230V T6 | 2014.04.11. | gab | 1 |
| 764 | 0000020576 | Šūpoles | šūpoles bērniem. H185-240cm, koka, iepakotas | 2018.04.25. | gab | 1 |
| 2370 | 0000003993 | Trose 12mm | pīta | 1900.01.00. | m | 60 |
| **Izsoles objekts Nr.16** |
| 1312, 1315, 1316 | 0000014138 | Apgaism.regulators 400W | Apgaismojuma regulators AZH-C 230V, 10A IP65 (1gab).  | 1900.01.00. | gab | 1 | 658.00 | 796.18 | 65.80 | 79.62 |
| Krēslas slēdzis ASO-201 230V Acu 16A 250VAC 0,5-10min (8gab). Krēslas slēdzis ASO-220 Un=230VACu, I=10A, IP65, 0,5-10min (2gab). | 1900.01.00. | gab | 10 |
| 747, 748 | 0000021135 | Blokslēdzis NH00 | Blokslēdzis NH000 In-160A, Un-690V (9gab) | 2017.07.07. | gab | 9 |
| Blokslēdzis NH00 In-160A, Un-690V (10gab) | 2017.07.07. | gab | 10 |
| 416 | 0000016827 | Caurule gofrēta D50 | elektromontāžas darbiem, sarkanā krāsā | 2017.07.14. | m | 78 |
| 775 | 0000001678 | Drošinātājs NH00-C25A | ETI WT-00C, NH00C 25A, ~500V, 115kA | 2015.10.23. | gab | 10 |
| 1494, 1495 | 0000015864 | Ieliktnis (drošinātājs) E27 10 A | ETI 10A 500V~/250V. JAUNI | 1900.01.00. | gab | 335 |
| 1549 | 0000005976 | Kontaktors | Oriģ.iepak. ABB 7,5kW, 400V (100-250V50/60HZ-DC) | 1900.01.00. | gab | 1 |
| 1855 - 1859 | 0000016828 | Pārslēdzis z/a | 1-pola 10A 250V. Iepakojumos | 1900.01.00. | gab | 56 |
| 1900.01.00. | gab | 35 |
| 1864 - 1867 | 0000017217 | Piespiedpoga z/a 1-pola | 10A 250A. Iepakojumos. | 2015.12.01. | gab | 8 |
| 2014.07.17. | gab | 9 |
| 1900.01.00. | gab | 10 |
| 2014.04.01. | gab | 10 |
| 2368 | 0000017507 | Rozete - taimeris | Rozete-Taimers mehāniskais 24stundas, līdz pat 96 on/off programmas MZ20-1 220-240V (2gab). Rozete-taimeris OPAL3578 24H, IP44, 220-240V (2gab) | 1900.01.00. | gab | 4 |
| 1998 | 0000006868 | Slēdzis auto | Federal switch fuse. FSF-250 AC23, 250A, 400V, ~50Hz. NH1, 3-polu | 1900.01.00. | gab | 1 |
| 254, 368 | 0000017218 | Svirslēdzis 450A | 1gab = ETI LA3 400A 3P. | 2016.11.04. | gab | 1 |
|  1gab = 400A 220V-380V | 2016.09.15. | gab | 1 |
| 2154-2158 | 0000002594 | zvana poga | z/a piespiedpoga 1-pola (zvana poga/impulsa slēdzis) | 1900.01.00. | gab | 14 |
| z/a piespiedpoga 1-pola (zvana poga/impulsa slēdzis) | 1900.01.00. | gab | 15 |
| z/a piespiedpoga 1-pola (zvana poga/impulsa slēdzis) | 1900.01.00. | gab | 16 |
| z/a piespiedpoga 1-pola (zvana poga/impulsa slēdzis) | 1900.01.00. | gab | 26 |
| A1 0,4A ~250V 5x5cm lielas | 1900.01.00. | gab | 274 |
| **Izsoles objekts Nr.17** |
| 382 | 0000001593 | caurule Cats 1'' | metāla gofrēta caurule | 1900.01.00. | m | 220 | 891.00 | 1078.11 | 89.10 | 107.81 |
|   | 0000001595 | caurule Cats 1/2'' | metāla gofrēta caurule | 1900.01.00. | m | 101 |
| **Izsoles objekts Nr.18** |
| 1484 | 0000001739 | gaismekļi MARS 308/1 1x8W (mājām) | emergency lighting fittings (avārijas izejas gaismeklis). Lamp: T5/8W white, battery Ni.Cd 2,4V HT 4.0Ah, duration 3h. Gaismeklis, kur evakuācijas zīme ieliekas zem plastmasas korpusa. Gaismekļa izmēri 35x11cm. Oriģinālos iepakojumos. | 1900.01.00. | gab | 131 | 1730.00 | 2093.30 | 173.00 | 209.33 |
| 1871 | 0000002112 | plāksnīte EURO GLASS 3L/2 SA ST IP20 | emergency lighting fittings. (Evakuācijas izeejas norādes) Light sources: LED1,5W. Battery: Ni.Cd HT 3,6V 1,0Ah. Duration 3h. Evakuācijas zīmes stiprināmas uz plastmasas pamatnes ar izmēriem 34x17cm | 1900.01.00. | gab | 115 |
| **Izsoles objekts Nr.19** |
| 1483 | 0000019693 | Franču balkona margas | Jaunas. Izmēri 98cm(augstums) x 93cm(platums) | 2015.08.19. | gab | 50 | 4839.00 | 5855.19 | 483.90 | 585.52 |
| **Izsoles objekts Nr.20** |
| 1718-1732, 2371 | 0000002033 | nojume | dažāda veida. Ar polikarbonāta materiāla nojumi, metāla stiprinājumi | 1900.01.00. | gab | 93 | 7979.5625 | 9655.271 | 797.96 | 965.53 |

 **\*Izsoles objektiem nav garantijas, netiek nodrošināti ražotāju sertifikāti, lietošanas instrukcijas vai cita tehniskā dokumentācija. SIA “Rīgas namu pārvaldnieks” nesniedz nekādas garantijas un neuzņemas saistības par pārdodamo priekšmetu kvalitāti, tehnisko stāvokli un riskiem to izmantošanas rezultātā**

**\*\*Krājumu iegādes datums 1900.01.00. nozīmē, ka konkrētā prece (partija) iegādāta laika posmā pirms 2014.g.janvāra.**

2.pielikums

SIA „Rīgas namu pārvaldnieks”

 kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumi

PIRKUMA Līgums ( projekts )

Nr. \_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_

**SIA „Rīgas namu pārvaldnieks”**, reģ. Nr. 40103362321, tās valdes priekšsēdētāja Ronalda Neimaņa personā, kurš rīkojas, pamatojoties uz valdes 2020. gada 4. jūnija lēmumu (protokols Nr. 36/2020, 25.§), turpmāk tekstā saukta Pārdevējs, no vienas puses, un

***Juridiskās personas*** *nosaukums, vienotais reģistrācijas Nr.* ***vai fiziskās personas*** *vārds, uzvārds un personas kods, juridiskajām personām paraksttiesīgās personas vārds un uzvārds*  personā, kurš rīkojas pamatojoties uz *dokumenta nosaukums*, turpmāk tekstā saukta Pircējs, no otrs puses, katra atsevišķi un abas kopā sauktas – Puses, saskaņā ar elektroniskās izsoles rezultātiem, kas apstiprināti ar Pārdevēja valdes \_\_\_\_\_. lēmumu (protokols Nr.\_\_\_\_, \_§), noslēdz šo pirkuma līgumu (turpmāk – Līgums):

1. **Līguma priekšmets**
	1. Pārdevējs pārdod un Pircējs pērk Izsoles objektu / -us Nr.\_\_\_\_ kustamo mantu (saraksts līguma pielikumā) (turpmāk – Prece), kas iegādāta, piedaloties Pārdevēja rīkotajā izsolē elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>.
	2. Pircējam ir zināms Preces faktiskais stāvoklis un Pircējs apliecina, ka neizvirzīs pret Pārdevēju nekādas pretenzijas, ja atklāsies kādi Precei piemītoši apslēpti trūkumi.
2. **Pirkuma maksa un norēķinu kārtība**
	1. Pircējs pērk Preci par nosolīto cenu EUR summa cipariem (summa vārdiem), un PVN – EUR summa cipariem (summa vārdiem), pavisam kopā EUR summa cipariem (summa vārdiem) (turpmāk - pirkuma maksa).
	2. Pirkuma maksu Pircējs samaksā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Līguma spēkā stāšanās saskaņā ar Pārdevēja izrakstīto rēķinu.
3. **Pārdevēja pienākumi**
	1. Pārdevējs apliecina, ka Prece nav ieķīlāta, atsavināta vai kā citādi apgrūtināta un pats atbild par trešo personu prasījumiem attiecībā uz Preci.
	2. Pārdevējs nodod Pircējam Preci, sastādot Preces nodošanas - pieņemšanas aktu. Prece tiek nodota Pārdevēja objektā Līves ielā 7, Rīga.
4. **Pircēja pienākumi**
	1. Pircējs veic apmaksu par Preci saskaņā ar Līguma 2.punktu.
	2. Pircējs veic un sedz visas izmaksas, kas saistītas ar Izsoles objekta izvešanu no Pārdevēja teritorijas
5. **Līguma termiņš**
	1. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas dienu. Tas darbojas līdz abu Pušu pilnīgai saistību izpildei.
	2. Puses vienojas veikt Preces nodošanu – pieņemšanu līdz 2021.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
6. **Citi nosacījumi**
	1. Strīdi, kas rodas Līguma darbības rezultātā, tiek risināti pārrunu ceļā. Ja Puses nespēj vienoties, strīds risināms Latvijas Republikas tiesā atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
	2. Puses Līguma izpildē ievēro Pārdevēja kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus(nolikumu), kas apstiprināti Pārdevēja202\_. gada \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ valdes sēdē, protokols Nr.\_\_\_\_, \_§).
	3. Līgums sastādīts 2 eksemplāros ar vienādu juridisku spēku. Viens eksemplārs glabājas pie Pārdevēja , otrs – pie Pircēja.
7. **Pušu rekvizīti un paraksti**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pārdevējs** | **Pircējs** |
| **SIA "Rīgas namu pārvaldnieks"**Juridiskā adrese: Aleksandra Čaka iela 42, Rīga, LV-1011PVN reģistrācijas Nr. LV40103362321 Vienotais reģistrācijas numurs: 40103362321Norēķinu rekvizīti: Luminor Bank AS, kods RIKOLV2X,  konts LV83RIKO0002013219546 | Nosaukums:Juridiskā adrese / Adrese:Reģ. Nr. /pers. Kods:Norēķinu rekvizīti: |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Valdes priekšsēdētājs Ronalds Neimanis | *(Vārds un uzvārds, amats)* |